



Do: Działu Inwestycji | DW: Kierownika Jednostki

Szanowni Państwo,

w imieniu Centrum Szkoleniowego „Inwestycje Sektora Publicznego” oraz p. Małgorzaty Gmiter zapraszam na:

## **SZKOLENIE ONLINE**

### **„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”**

**Prowadzenie: Małgorzata Gmiter\***

**4 listopada 2025 roku (wtorek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**

*\*Małgorzata Gmiter - były zastępca dyrektora Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy; 28 lat pracowała w organach ochrony zabytków, w tym w latach 1991-2001 w Ministerstwie Kultury i Sztuki oraz w Urzędzie Generalnego Konserwatora Zabytków; w latach 2008-2010 współpracowała z Ministerstwem Kultury i Dziedzictwa Narodowego, opiniując postępowania odwoławcze dotyczące ochrony zabytków; bierze czynny udział w konferencjach naukowych i szkoleniach związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego.*

Co do zasady, obiekt budowlany realizowany na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, powinien być zaprojektowany i budowany zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. **W szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza się jednak odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.**

**Ustawa Prawo budowlane w swoim art. 9 jednoznacznie stanowi, że odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, dopuszczalne jest w szczególnie uzasadnionych przypadkach.** Jednocześnie odstępstwo to nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego - ograniczenia dostępności dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

**Szkolenie przeznaczone jest dla wszystkich osób, które odpowiedzialne są za inwestycje związane z przebudowami, rozbudowami czy też remontami obiektów zabytkowych lub w otoczeniu obiektów zabytkowych.**

Szkolenie odbędzie się **4 listopada 2025 roku (wtorek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE.**

**Warunkiem uczestnictwa jest dokonanie wpłaty** na konto organizatora **oraz przesłanie zgłoszenia** na e-mail: [szkolenia@inwestycjesp.pl](mailto:szkolenia@inwestycjesp.pl) lub numer faksu: 71 798 48 48 albo wypełnienie formularza na stronie [www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB)

W razie wątpliwości pozostajemy do Państwa dyspozycji pod numerem telefonu: 71 798 48 40.

Z poważaniem,

**Arkadiusz Karasek**

- **Szkolenie w czasie rzeczywistym**  
- nie jest to uprzednio nagrany materiał
- **6 godzin wraz z przerwą**  
- rozpoczynamy o godz. 9.00
- **Możliwość zadawania pytań**  
i dyskusji z innymi uczestnikami
- **Grupa do 25 osób** - każdy będzie miał czas na zadawanie pytań
- **Niższa cena** - w porównaniu do szkolenia stacjonarnego
- **Wydrukowany certyfikat**  
- wyślemy pocztą
- **Dostępne na komputerze, tablecie i smartfonie** - z dowolnego miejsca

Pełny kalendarz naszych szkoleń  
i konferencji na stronie [www:  
szukolenia.inwestycjesp.pl](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl)



## **HARMONOGRAM SZKOLENIA ONLINE**

### **„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”**

*Prowadzenie: Małgorzata Gmiter*

*4 listopada 2025 roku (wtorek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE*

1. Definicja przepisów techniczno-budowlanych i warunki ich stosowania.
2. Rodzaje obiektów zabytkowych, do których stosuje się odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.
3. Podstawy prawne do stosowania odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych.
4. Przebieg postępowania w sprawie odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych dla obiektów zabytkowych.
5. Definicja i uwarunkowania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę.
6. Przebieg postępowania w sprawie istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę dla obiektów zabytkowych.
7. Uwarunkowania odstąpienia od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
8. Rodzaje warunków technicznych, których nie spełniają budynki zabytkowe.
9. Przebieg postępowania w przypadku konieczności odstąpienia od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
10. Rozwiązania zamiennie dla obiektów zabytkowych w przypadku konieczności odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych.
11. Rodzaje przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, których nie spełniają obszary zabytkowe.
12. Przebieg postępowania w sprawie odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych na obszarach zabytkowych.
13. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia.

#### **Jak wygląda szkolenie online?**

1. **Zgłoszenia dokonujesz** wysyłając wypełnioną kartę zgłoszeniową na adres: [szkolenia@inwestycjesp.pl](mailto:szkolenia@inwestycjesp.pl), lub numer faksu: **71 798 48 48** lub poprzez formularz na stronie [www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB)
2. Na 2 dni przed szkoleniem na wskazane w zgłoszeniu adresy e-mail prześlemy unikatowe linki do platformy.
3. W dniu szkolenia logujesz się do platformy z dowolnego miejsca na dowolnym urządzeniu (komputer, tablet lub smartfon).
4. W trakcie szkolenia widać ekran prowadzącego oraz jego samego.
5. Możesz zadawać pytania trenerowi przez mikrofon lub wbudowany czat.
6. Materiały w formacie PDF będą do pobrania w trakcie szkolenia, a wydrukowany certyfikat otrzymasz pocztą.
7. Po zakończeniu szkolenia, nie ma możliwości jego ponownego odtworzenia.

#### **Co jest potrzebne od strony technicznej?**

- **Komputer z przeglądarką internetową** (Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Microsoft Edge, Opera) **lub tablet lub telefon z przeglądarką lub bezpłatną aplikacją** do pobrania z Apple App Store lub Google Play Store.
- Można, ale nie trzeba używać podczas szkolenia wbudowanej kamery lub kamery internetowej, mikrofonu, zestawu słuchawkowego lub podłączonych głośników, ale nie powinny być one jednocześnie używane przez inną aplikację.

## KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE ONLINE

### **„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”**

**Prowadzenie: Małgorzata Gmiter**

**4 listopada 2025 roku (wtorek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**

Wypełnioną kartę prosimy przysyłać na numer faksu: **71 798 48 48** lub e-mail: **szkolenia@inwestycjesp.pl**  
Zgłoszenia można także dokonać na stronie www: **szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB**

<b>1.</b>	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
<b>2.</b>	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
<b>RAZEM</b>			Suma kwot

**Koszt uczestnictwa 1 osoby w szkoleniu online wynosi 690 zł i obejmuje koszt materiałów w formie elektronicznej oraz wydrukowany certyfikat** przesyłany pocztą po szkoleniu. Przy zgłoszeniach na szkolenie nadesłanych po dniu 30 października 2025 roku koszt uczestnictwa jednej osoby wynosi 790 zł. **Liczba miejsc ograniczona jest do 25.**

**Do podanych cen nie doliczamy podatku VAT w przypadku podpisania niniejszego oświadczenia**, tzn. kiedy uczestnictwo w szkoleniu jest finansowane w co najmniej 70% ze środków publicznych. W przeciwnym razie do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.** Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. z późn. zmianami.

\_\_\_\_\_  
Data, pieczęć, podpis

<b>DANE DO FAKTURY:</b>	Płatności prosimy realizować: <b>PRESSCOM Sp. z o.o., ul. Krakowska 29, 50-424 Wrocław</b> <b>Santander Bank Polska: 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418</b> z tytułem płatności: <b>20251104OPTB</b>		
<b>DANE ODBIORCY:</b>	Nazwa		
	Ulica	NIP	
	Kod	Miejscowość	Telefon
	E-mail do otrzymania faktur		E-mail do księgowości
<b>DANE NABYWCY:</b>	Nazwa		NIP

Przesłanie karty zgłoszenia stanowi prawnie wiążące zobowiązanie do uczestnictwa w szkoleniu na warunkach w niej określonych. Rezygnacji z udziału w szkoleniu można dokonać wyłącznie w formie pisemnej (e-mail, fax, poczta), najpóźniej 7 dni roboczych przed szkoleniem. W przypadku otrzymania rezygnacji przez organizatora później niż na 7 dni roboczych przed dniem szkolenia lub niezalogowania się uczestnika do platformy i tym samym niewzięcia udziału w szkoleniu, zgłaszający zostanie obciążony pełnymi kosztami uczestnictwa, wynikającymi z przesłanej karty zgłoszenia, na podstawie wystawionej faktury VAT. Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału w szkoleniu.

Przesłanie zgłoszenia i podanie danych osobowych jest dobrowolne. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi realizację umowy/zamówienia. Informujemy, że Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach marketingu produktów i usług własnych Presscom Sp. z o.o. Administratorem danych osobowych będzie Presscom Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, numer KRS 0000173413. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim bez prawidłowej podstawy prawnej. W szczególności mają Państwo prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania w celach marketingowych, a także żądania od Presscom Sp. z o.o. dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania lub usunięcia. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z [do@presscom.pl](mailto:do@presscom.pl). Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej: <https://presscom.pl/do>.

\_\_\_\_\_  
Data, pieczęć, podpis