



Do: Działu Inwestycji | DW: Kierownika Jednostki

Szanowni Państwo,

w imieniu Centrum Szkoleniowego „Inwestycje Sektora Publicznego” oraz p. Małgorzaty Gmiter zapraszam na:

## **SZKOLENIE ONLINE**

### **„Poprawne stosowanie przepisów Prawa budowlanego do obiektów i obszarów zabytkowych - doświadczenia praktyczne”**

**Prowadzenie: Małgorzata Gmiter\***

**19 listopada 2025 roku (środa) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**

**\*Małgorzata Gmiter** - były zastępca dyrektora Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy; 28 lat pracowała w organach ochrony zabytków, w tym w latach 1991-2001 w Ministerstwie Kultury i Sztuki oraz w Urzędzie Generalnego Konserwatora Zabytków; w latach 2008-2010 współpracowała z Ministerstwem Kultury i Dziedzictwa Narodowego, opiniując postępowania odwoławcze dotyczące ochrony zabytków; bierze czynny udział w konferencjach naukowych i szkoleniach związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego.

**Realizacja inwestycji w obiektach zabytkowych wymaga szczególnej uwagi i znajomości przepisów prawa budowlanego, które w tym kontekście nabierają specyficznego charakteru. Niewłaściwe stosowanie tych przepisów może prowadzić do poważnych konsekwencji prawnych i finansowych. Inwestorzy i wykonawcy muszą być świadomi, że obiekty zabytkowe podlegają dodatkowym regulacjom, które wykraczają poza standardowe przepisy budowlane.**

**Uczestnicy zdobędą wiedzę na temat** specjalnych kwalifikacji uczestników procesu budowlanego oraz różnic w przygotowaniu robót budowlanych przy zabytkowych obiektach i na zabytkowych obszarach. **Szkolenie obejmie również zagadnienia związane z** opracowaniem projektu budowlanego dla obiektu zabytkowego, w tym inwentaryzację stanu istniejącego, analizę stanu zachowania, analizę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zastosowanie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych oraz elementy projektu budowlanego istotne dla zachowania wartości obiektu zabytkowego.

**Ponadto, omówione zostaną kwestie związane z** uzyskiwaniem pozwoleń i zgłoszeń, rozbiórką zabytkowych obiektów, załącznikami do wniosków, kompetencjami organów nadzoru budowlanego, zmianą sposobu użytkowania obiektów zabytkowych oraz istotnymi odstępami od projektu budowlanego.

- **Szkolenie w czasie rzeczywistym**  
- nie jest to uprzednio nagrany materiał
- **6 godzin wraz z przerwą**  
- rozpoczynamy o godz. 9.00
- **Możliwość zadawania pytań**  
i dyskusji z innymi uczestnikami
- **Grupa do 25 osób** - każdy będzie miał czas na zadawanie pytań
- **Niższa cena** - w porównaniu do szkolenia stacjonarnego
- **Wydrukowany certyfikat**  
- wyślemy pocztą
- **Dostępne na komputerze, tablecie i smartfonie** - z dowolnego miejsca

**Szkolenie przeznaczone jest dla wszystkich osób, które odpowiedzialne są za inwestycje związane z przebudowami, rozbudowami czy też remontami obiektów zabytkowych lub w otoczeniu obiektów zabytkowych.**

Szkolenie odbędzie się **19 listopada 2025 roku (środa) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE. Warunkiem uczestnictwa jest dokonanie wpłaty** na konto organizatora **oraz przesłanie zgłoszenia** na e-mail: [szkolenia@inwestycjesp.pl](mailto:szkolenia@inwestycjesp.pl) lub numer faksu: 71 798 48 48 albo wypełnienie formularza na stronie [www.szkolenia.inwestycjesp.pl/t/PSPB](http://www.szkolenia.inwestycjesp.pl/t/PSPB)

W razie wątpliwości pozostajemy do Państwa dyspozycji pod numerem telefonu: 71 798 48 40.

Z poważaniem,

**Arkadiusz Karasek**

Pełny kalendarz naszych szkoleń  
i konferencji na stronie [www.szkolenia.inwestycjesp.pl](http://www.szkolenia.inwestycjesp.pl)

**Podmiot zarządzający:**  
PRESSCOM Sp. z o.o.  
ul. Krakowska 29  
50-424 Wrocław  
tel. 71 798 48 40  
fax 71 798 48 48

**Organ rejestrowy:** Sąd Rejonowy Wrocław-Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy  
**KRS:** 0000173413 **Kapitał zakładowy:** 50 000 zł  
**NIP:** 897-168-80-84 **REGON:** 932945064  
**Santander Bank Polska:** 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418  
**Nr ewidencyjny w rejestrze instytucji szkoleniowych:** 2.02/00015/2005  
**e-mail:** [szkolenia@inwestycjesp.pl](mailto:szkolenia@inwestycjesp.pl)



## **HARMONOGRAM SZKOLENIA ONLINE**

### ***„Poprawne stosowanie przepisów Prawa budowlanego do obiektów i obszarów zabytkowych - doświadczenia praktyczne”***

***Prowadzenie: Małgorzata Gmiter***

***19 listopada 2025 roku (środa), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE***

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ustawa Prawo budowlane a ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.</li><li>2. Definicje rodzajów robót budowlanych i ich zastosowanie do obiektów zabytkowych.</li><li>3. Specjalne kwalifikacje uczestników procesu budowlanego.</li><li>4. Różnice w przygotowaniu robót budowlanych przy zabytkowych obiektach budowlanych i na zabytkowych obszarach.</li><li>5. Opracowanie projektu budowlanego dla obiektu lub obszaru zabytkowego:<ol style="list-style-type: none"><li>a. inwentaryzacja stanu istniejącego;</li><li>b. analiza stanu zachowania - na podstawie odpowiednich badań i ekspertyz;</li><li>c. analiza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub innych aktów prawa miejscowego;</li><li>d. zastosowanie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych;</li><li>e. elementy projektu budowlanego istotne dla zachowania wartości obiektu lub obszaru zabytkowego.</li></ol></li></ol> | <ol style="list-style-type: none"><li>6. Roboty budowlane przy obiektach lub na obszarach zabytkowych wymagające uzyskania pozwolenia i zgłoszenia.</li><li>7. Rozbiórka zabytkowego obiektu budowlanego.</li><li>8. Załączniki do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych przy zabytkowym obiekcie lub na obszarze zabytkowym.</li><li>9. Pozwolenie organu administracji architektoniczno-budowlanej a pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na roboty budowlane przy zabytkowym obiekcie lub na obszarze zabytkowym.</li><li>10. Istotne odstępstwo od projektu budowlanego dotyczącego zabytkowego obiektu lub obszaru zabytkowego.</li><li>11. Kompetencje organów nadzoru budowlanego w odniesieniu do zabytkowego obiektu lub obszaru zabytkowego.</li><li>12. Zmiana sposobu użytkowania zabytkowego obiektu budowlanego.</li><li>13. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia.</li></ol> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### **Jak wygląda szkolenie online?**

1. **Zgłoszenia dokonujesz** wysyłając wypełnioną kartę zgłoszeniową na adres: [szkolenia@inwestycjesp.pl](mailto:szkolenia@inwestycjesp.pl), lub numer faksu: **71 798 48 48** lub poprzez formularz na stronie [www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/PSPB](http://www.szkolenia.inwestycjesp.pl/t/PSPB)
2. Na 2 dni przed szkoleniem na wskazane w zgłoszeniu adresy e-mail prześlemy unikatowe linki do platformy.
3. W dniu szkolenia logujesz się do platformy z dowolnego miejsca na dowolnym urządzeniu (komputer, tablet lub smartfon).
4. W trakcie szkolenia widać ekran prowadzącego oraz jego samego.
5. Możesz zadawać pytania trenerowi przez mikrofon lub wbudowany czat.
6. Materiały w formacie PDF będą do pobrania w trakcie szkolenia, a wydrukowany certyfikat otrzymasz pocztą.
7. Po zakończeniu szkolenia, nie ma możliwości jego ponownego odtworzenia.

#### **Co jest potrzebne od strony technicznej?**

- **Komputer z przeglądarką internetową** (Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Microsoft Edge, Opera) **lub tablet lub telefon z przeglądarką lub bezpłatną aplikacją** do pobrania z Apple App Store lub Google Play Store.
- Można, ale nie trzeba używać podczas szkolenia wbudowanej kamery lub kamery internetowej, mikrofonu, zestawu słuchawkowego lub podłączonych głośników, ale nie powinny być one jednocześnie używane przez inną aplikację.



## KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE ONLINE

### **„Poprawne stosowanie przepisów Prawa budowlanego do obiektów i obszarów zabytkowych - doświadczenia praktyczne”**

**19 listopada 2025 roku (środa), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE**

|                                                                                                                                                                                                               |                 |                                                              |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|-----------|
| Wypełnioną kartę prosimy przysyłać na numer faksu: <b>71 798 48 48</b> lub e-mail: <b>szkolenia@inwestycjesp.pl</b><br>Zgłoszenia można także dokonać na stronie <b>www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/PSPB</b> |                 |                                                              |           |
| 1.                                                                                                                                                                                                            | Imię i nazwisko | Stanowisko                                                   |           |
|                                                                                                                                                                                                               | Telefon         | E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy) | Kwota     |
| 2.                                                                                                                                                                                                            | Imię i nazwisko | Stanowisko                                                   |           |
|                                                                                                                                                                                                               | Telefon         | E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy) | Kwota     |
| <b>RAZEM</b>                                                                                                                                                                                                  |                 |                                                              | Suma kwot |

**Koszt uczestnictwa 1 osoby w szkoleniu online wynosi 690 zł i obejmuje koszt materiałów w formie elektronicznej oraz wydrukowany certyfikat** przesyłany pocztą po szkoleniu. Przy zgłoszeniach na szkolenie nadesłanych po dniu 14 listopada 2025 roku koszt uczestnictwa jednej osoby wynosi 790 zł. **Liczba miejsc ograniczona jest do 25.**

**Do podanych cen nie doliczamy podatku VAT w przypadku podpisania niniejszego oświadczenia,** tzn. kiedy uczestnictwo w szkoleniu jest finansowane w co najmniej 70% ze środków publicznych. **W przeciwnym razie do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

☐ **Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych.** Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. z późn. zmianami.

\_\_\_\_\_  
Data, pieczęć, podpis

|                         |                                                                                                                                                                                               |             |                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
| <b>DANE DO FAKTURY:</b> | Płatności prosimy realizować: <b>PRESSCOM Sp. z o.o., ul. Krakowska 29, 50-424 Wrocław</b><br><b>Santander Bank Polska: 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418 z tytułem płatności: 2025119PSPB</b> |             |                       |
| <b>DANE ODBIORCY:</b>   | Nazwa                                                                                                                                                                                         |             |                       |
|                         | Ulica                                                                                                                                                                                         | NIP         |                       |
|                         | Kod                                                                                                                                                                                           | Miejscowość | Telefon               |
|                         | E-mail do otrzymania faktur                                                                                                                                                                   |             | E-mail do księgowości |
| <b>DANE NABYWCY:</b>    | Nazwa                                                                                                                                                                                         |             | NIP                   |

Przesłanie karty zgłoszenia stanowi prawnie wiążące zobowiązanie do uczestnictwa w szkoleniu na warunkach w niej określonych. Rezygnacji z udziału w szkoleniu można dokonać wyłącznie w formie pisemnej (e-mail, fax, pocztą), najpóźniej 7 dni roboczych przed szkoleniem. W przypadku otrzymania rezygnacji przez organizatora później niż na 7 dni roboczych przed dniem szkolenia lub niezalogowania się uczestnika do platformy i tym samym niewzięcia udziału w szkoleniu, zgłaszający zostanie obciążony pełnymi kosztami uczestnictwa, wynikającymi z przesłanej karty zgłoszenia, na podstawie wystawionej faktury VAT. Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału w szkoleniu.

Przesłanie zgłoszenia i podanie danych osobowych jest dobrowolne. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi realizację umowy/zamówienia. Informujemy, że Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach marketingu produktów i usług własnych Presscom Sp. z o.o. Administratorem danych osobowych będzie Presscom Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, numer KRS 0000173413. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim bez prawidłowej podstawy prawnej. W szczególności mają Państwo prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania w celach marketingowych, a także żądania od Presscom Sp. z o.o. dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania lub usunięcia. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z [do@presscom.pl](mailto:do@presscom.pl). Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej: <https://presscom.pl/do>.

\_\_\_\_\_  
Data, pieczęć, podpis