



Do: Działu Inwestycji | DW: Kierownika Jednostki

Szanowni Państwo,

w imieniu Centrum Szkoleniowego „Inwestycje Sektora Publicznego” oraz p. Małgorzaty Gmiter zapraszam na:

SZKOLENIE ONLINE

„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”

Prowadzenie: Małgorzata Gmiter*

16 grudnia 2025 roku (wtorek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE

**Małgorzata Gmiter - były zastępca dyrektora Biura Stołecznego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy; 28 lat pracowała w organach ochrony zabytków, w tym w latach 1991-2001 w Ministerstwie Kultury i Sztuki oraz w Urzędzie Generalnego Konserwatora Zabytków; w latach 2008-2010 współpracowała z Ministerstwem Kultury i Dziedzictwa Narodowego, opiniując postępowania odwoławcze dotyczące ochrony zabytków; bierze czynny udział w konferencjach naukowych i szkoleniach związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego.*

Co do zasady, obiekt budowlany realizowany na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, powinien być zaprojektowany i budowany zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi. **W szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza się jednak odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.**

Ustawa Prawo budowlane w swoim art. 9 jednoznacznie stanowi, że odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, dopuszczalne jest w szczególnie uzasadnionych przypadkach. Jednocześnie odstępstwo to nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego - ograniczenia dostępności dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

Szkolenie przeznaczone jest dla wszystkich osób, które odpowiedzialne są za inwestycje związane z przebudowami, rozbudowami czy też remontami obiektów zabytkowych lub w otoczeniu obiektów zabytkowych.

Szkolenie odbędzie się 16 grudnia 2025 roku (wtorek) na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE.

Warunkiem uczestnictwa jest dokonanie wpłaty na konto organizatora **oraz przesłanie zgłoszenia** na e-mail: szkolenia@inwestycjesp.pl lub numer faksu: 71 798 48 48 albo wypełnienie formularza na stronie [www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB)

W razie wątpliwości pozostajemy do Państwa dyspozycji pod numerem telefonu: 71 798 48 40.

Z poważaniem,

Arkadiusz Karasek

- **Szkolenie w czasie rzeczywistym**
- nie jest to uprzednio nagrany materiał
- **6 godzin wraz z przerwą**
- rozpoczynamy o godz. 9.00
- **Możliwość zadawania pytań**
i dyskusji z innymi uczestnikami
- **Grupa do 25 osób** - każdy będzie miał czas na zadawanie pytań
- **Niższa cena** - w porównaniu do szkolenia stacjonarnego
- **Wydrukowany certyfikat**
- wyślemy pocztą
- **Dostępne na komputerze, tablecie i smartfonie** - z dowolnego miejsca

Pełny kalendarz naszych szkoleń
i konferencji na stronie [www:
szukolenia.inwestycjesp.pl](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl)



HARMONOGRAM SZKOLENIA ONLINE

„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”

Prowadzenie: Małgorzata Gmiter

16 grudnia 2025 roku (wtorek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE

- | | |
|--|---|
| 1. Definicja przepisów techniczno-budowlanych i warunki ich stosowania. | 8. Rodzaje warunków technicznych, których nie spełniają budynki zabytkowe. |
| 2. Rodzaje obiektów zabytkowych, do których stosuje się odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych. | 9. Przebieg postępowania w przypadku konieczności odstąpienia od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. |
| 3. Podstawy prawne do stosowania odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych. | 10. Rozwiązania zamiennie dla obiektów zabytkowych w przypadku konieczności odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych. |
| 4. Przebieg postępowania w sprawie odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych dla obiektów zabytkowych. | 11. Rodzaje przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, których nie spełniają obszary zabytkowe. |
| 5. Definicja i uwarunkowania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę. | 12. Przebieg postępowania w sprawie odstąpienia od przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych na obszarach zabytkowych. |
| 6. Przebieg postępowania w sprawie istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę dla obiektów zabytkowych. | 13. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia. |
| 7. Uwarunkowania odstąpienia od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. | |

Jak wygląda szkolenie online?

1. **Zgłoszenia dokonujesz** wysyłając wypełnioną kartę zgłoszeniową na adres: szkolenia@inwestycjesp.pl, lub numer faksu: **71 798 48 48** lub poprzez formularz na stronie [www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB](http://www.szukolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB)
2. Na 2 dni przed szkoleniem na wskazane w zgłoszeniu adresy e-mail prześlemy unikatowe linki do platformy.
3. W dniu szkolenia logujesz się do platformy z dowolnego miejsca na dowolnym urządzeniu (komputer, tablet lub smartfon).
4. W trakcie szkolenia widać ekran prowadzącego oraz jego samego.
5. Możesz zadawać pytania trenerowi przez mikrofon lub wbudowany czat.
6. Materiały w formacie PDF będą do pobrania w trakcie szkolenia, a wydrukowany certyfikat otrzymasz pocztą.
7. Po zakończeniu szkolenia, nie ma możliwości jego ponownego odtworzenia.

Co jest potrzebne od strony technicznej?

- **Komputer z przeglądarką internetową** (Google Chrome, Mozilla Firefox, Safari, Microsoft Edge, Opera) **lub tablet lub telefon z przeglądarką lub bezpłatną aplikacją** do pobrania z Apple App Store lub Google Play Store.
- Można, ale nie trzeba używać podczas szkolenia wbudowanej kamery lub kamery internetowej, mikrofonu, zestawu słuchawkowego lub podłączonych głośników, ale nie powinny być one jednocześnie używane przez inną aplikację.



KARTA ZGŁOSZENIA NA SZKOLENIE ONLINE

„Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych w obiektach zabytkowych”

Prowadzenie: Małgorzata Gmiter

16 grudnia 2025 roku (wtorek), godz. 9.00-15.00 na profesjonalnej platformie do SZKOLEŃ ONLINE

Wypełnioną kartę prosimy przysyłać na numer faksu: **71 798 48 48** lub e-mail: **szkolenia@inwestycjesp.pl**
Zgłoszenia można także dokonać na stronie **www: szkolenia.inwestycjesp.pl/t/OPTB**

1.	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
2.	Imię i nazwisko	Stanowisko	
	Telefon	E-mail (na który wyślemy unikatowy kod dostępu do platformy)	Kwota
RAZEM			Suma kwot

Koszt uczestnictwa 1 osoby w szkoleniu online wynosi **690 zł** i obejmuje koszt materiałów w formie elektronicznej oraz wydrukowany certyfikat przesyłany pocztą po szkoleniu. Przy zgłoszeniach na szkolenie nadesłanych po dniu 11 grudnia 2025 roku koszt uczestnictwa jednej osoby wynosi 790 zł. **Liczba miejsc ograniczona jest do 25.**

Do podanych cen nie doliczamy podatku VAT w przypadku podpisania niniejszego oświadczenia, tzn. kiedy uczestnictwo w szkoleniu jest finansowane w co najmniej 70% ze środków publicznych. W przeciwnym razie do powyższych cen zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

☐ Oświadczam, iż środki wydatkowane na ww. szkolenie pochodzą w co najmniej 70% ze środków publicznych w rozumieniu ustawy o finansach publicznych. Niniejsze oświadczenie ma na celu możliwość zastosowania stawki zwolnionej VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 29c ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. z późn. zmianami.

Data, pieczęć, podpis

DANE DO FAKTURY:	Płatności prosimy realizować: PRESSCOM Sp. z o.o., ul. Krakowska 29, 50-424 Wrocław Santander Bank Polska: 96 1090 1522 0000 0001 0162 2418 z tytułem płatności: 20251216OPTB		
DANE ODBIORCY:	Nazwa		
	Ulica	NIP	
	Kod	Miejscowość	Telefon
	E-mail do otrzymania faktur		E-mail do księgowości
DANE NABYWCY:	Nazwa		NIP

Przesłanie karty zgłoszenia stanowi prawnie wiążące zobowiązanie do uczestnictwa w szkoleniu na warunkach w niej określonych. Rezygnacji z udziału w szkoleniu można dokonać wyłącznie w formie pisemnej (e-mail, fax, poczta), najpóźniej 7 dni roboczych przed szkoleniem. W przypadku otrzymania rezygnacji przez organizatora później niż na 7 dni roboczych przed dniem szkolenia lub niezalogowania się uczestnika do platformy i tym samym niewzięcia udziału w szkoleniu, zgłaszający zostanie obciążony pełnymi kosztami uczestnictwa, wynikającymi z przesłanej karty zgłoszenia, na podstawie wystawionej faktury VAT. Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału w szkoleniu.

Przesłanie zgłoszenia i podanie danych osobowych jest dobrowolne. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi realizację umowy/zamówienia. Informujemy, że Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach marketingu produktów i usług własnych Presscom Sp. z o.o. Administratorem danych osobowych będzie Presscom Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, numer KRS 0000173413. Dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim bez prawidłowej podstawy prawnej. W szczególności mają Państwo prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania w celach marketingowych, a także żądania od Presscom Sp. z o.o. dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania lub usunięcia. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z do@presscom.pl. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie internetowej: <https://presscom.pl/do>.

Data, pieczęć, podpis